

"Grundejerforeningen Vile Strandgård"

Referat af generalforsamlingen 2010

afholdt i Hjerk-Harre Skole den 22. maj.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning af formanden om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab
4. Forslag fra bestyrelsen
 - a. Afvikling af lån optaget til dækning af retssag.
 - b. Fastlæggelse af kontingent, - kontingentet foreslås fastholdt på kr. 500,-
5. Forslag fra medlemmerne
6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer
 - a. Kaj Andersen er på valg, - modtager genvalg
 - b. Lars Lyremark er på valg, - modtager ikke genvalg
7. Valg af én suppleant
8. Valg af én revisor
9. Eventuelt

Formanden Kaj Andersen bød velkommen og takkede for det store fremmøde (40 fremmødte).

1. Valg af dirigent
Mikkel Venborg (43) blev valgt som dirigent.
 - Mikkel Venborg konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.
2. Formandens beretning
Sagen om beplantningshøjde
 - Retssag afsluttet med tilfredsstillende resultat.*Fællesdag*
 - Der blev afholdt fælles oprydningsdag den 1. maj med meget pæn tilslutning. Der er blevet ryddet op i området, drænet blev drænet (udløbet rensset), og petanquebanen plejet.*Skt. Hans fest*
 - Skt. Hans fest blev afholdt i henhold til traditionen og med pæn tilslutning.*Veje*
 - Er blevet vedligeholdt i perioden og er i meget god stand, – så god at den er blevet næsten 30 km hurtigere... – Vi skal nu tage stilling hvorledes vejen fra 64 til 92 skal være.*Brev fra Vollebjerg*
 - Bevoksning mod Vollebjergvej giver problemer og berørte parceller opfordres til at beskære hegn mod Vollebjergvej.*Affald*
 - Husk det nu, Skt. Hans bål etableres fra den 1. juni og frem til afbrænding til Skt. Hans. Tilførsel af grenafklip er ikke tilladt ud over dette tidsrum.**Formandens beretning blev godkendt uden kommentarer.**
3. Det reviderede regnskab blev gennemgået af Lars Lyremark.
 - Hans Kolding (84) spurgte til bogført udgift til vejmateriale i januar 2009, og anførte at beløbet burde være ført som hensættelse i 2008.
 - Lars medgav at dette var korrekt, men vi kendte ikke beløbet på daværende tidspunkt.

- Bent Gravgaard (56) ”Hvem ordner snerydning”?
 - Det gør Kaj, - uden omkostninger for foreningen.
 - – Bent (56) ”Du er en guttermand”
- Lars udleverede bilag for vejlauget og lånet til dækning af advokatombkostninger.

Regnskabet blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen

a. Straksafvikling af optaget lån til dækning af omkostninger i sagen mod Aase Christensen.

- Erik Kristensen redegjorde for forslaget der lyder:
 - ”Bestyrelsen stiller forslag til generalforsamlingen om, at omkostninger i sagen mod Aase Christensen straksafvikles gennem en éngangsindbetaling på maks. kr. 1.000,- pr. medlem. Optrævningen vil ske i forbindelse med den årlige kontingentopkrævning. ”
- Der var herefter en livlig debat omkring selve retssagen, nødvendigheden heraf, fordelingen af sagens omkostninger, samt om foreningen kan risikere en lignende sag igen.
- Sammenfattende skal det resumeres, at ingen selvfølgelig har været glade for sagen, men at foreningen som myndighed på de tinglyste servitutter, er pligtig til at optage en sådan sag, – om vi så kan lide det eller ej.

Forslaget blev vedtaget med 19 stemmer for, 0 stemmer imod.

b. Kontingent foreslås fastholdt med kr. 500,- pr. år.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget. - Kontingentet fastholdes på kr. 500,- pr. år.

5. Forslag fra medlemmerne

a. Forslag fra Dorrit Lykke (33) om at der skabes klarhed over alle parcellers beplantnings højder og tæthed, samt at alle opfordres til at overholde servitutterne.

- Erik udleverede kort over Følvigvej, visende hvilke områder der er omfattet af hvilke servitutter:
 - Følvigvej 22 til 62 er omfattet af tinglyst servitut 08868 af 4. Juli 1972. Her skal man etablere et 8 m. bredt beplantningsbælte. §3 anviser hvorledes.
 - Følvigvej 64 til 92 er omfattet af tinglyst servitut 11003 af 24. december 1964. §5 anviser at beplantningens højde kun pletvis må overstige 2 m.
 - Følvigvej 11 til 45 er ikke omfattet af servitutter

Forslaget blev afklaret på generalforsamlingen og kom ikke til afstemning.

b. Forslag fra Hans Kolding (68) til bestyrelsen om gennemgå vedtægterne og eventuelt ændre dem så de bliver mere tidssvarende, f.eks. således at kassebeholdningen kan overstige 1.000,-.

Forslaget blev vedtaget.

c. Forslag fra Peter Christensen (92) om at udvide tidsrummet for afbrænding af haveaffald.

- Mange synspunkter blev fremført, men generelt kan generalforsamlingen ikke dispensere, da afbrænding af haveaffald er ikke tilladt i h. t. lovgivning og skal bortskaffes via renovationsordning. – Alternativt henvises til flisordningen.

Forslaget blev således afvist.

6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

Lars Lyreemark (24) ønskede at trække sig efter 8 års og forsamlingen takkede Lars for indsatsen med applaus.

Peter Christensen (92) blev foreslået og valgt med applaus.

Kaj Andersen (32) blev genvalgt med applaus.

7. Valg af én suppleant
Knud Navntoft (45) blev valgt til suppleant med applaus.

8. Valg af Revisor
Bodil Busk (84) valgt til revisor med applaus.

9. Eventuelt
 - Hans Kolding (84):
 - *Brolauget går i gang i eftermiddag...*
 - Erik Kristensen (66): Helligdagene falder sent i 2011;
 - *Bestyrelsen vil høre generalforsamlingens stilling til om generalforsamlingen skal afholdes den 21. maj (Bededag), eller i forbindelse med pinsen den 11. juni.*
 - Der var stemning for at holde sig til traditionen.
 - *Arbejdsdagen afholdes 23. april – påskelørdag.*
 - Jan Maxen (11).
 - *oplyste at bump ud for nr. 11 genetableres.*
 - Yrsa Larsen (36)
 - *ønsker at skelpæl ved vendeplads skal genetableres*
 - *Kaj oplyste at skelpæl jvnf. landmåler står korrekt.*
 - *Yrsa udbad sig dette skriftligt.*
 - Egon Boye (90) ønsker at hybenbuske på fællesarealet fjernes/reduceres
 - *alle er velkomne til at bidrage!*
 - Mikkel Venborg (45)
 - *røste den flotte vej.*
 - Sonja (39);
 - *Bump er slidte og trænger til vedligeholdelse.*
 - Bestyrelsen kigger på det, men opfordrede samtidig til, at de enkelte grundejere hjælper med almindelig pleje af såvel bump som vej.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen med at takke for god ro og orden.

Kaj Andersen takkede dirigenten for indsatsen.

Som referent: Erik Kristensen (66)

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som følger:

- Formand: Kaj Andersen
- Kasserer: Erik Kristensen
- Sekretær: Peter Christensen